**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**о проведении аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договора аренды муниципального имущества**

**1. Наименование организатора аукциона:** муниципальное образование Александровское сельское поселение Россошанского муниципального района Воронежской области (собственник имущества) от имени которого действует администрация Александровского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области (осуществляет функции по управлению имуществом муниципального образования).

**2. Место нахождения (почтовый адрес) организатора аукциона:** 396624, Воронежская обл., Россошанский р-н, с. Александровка, ул. Ленина, д.38.

**3. Адрес электронной почты организатора аукциона:** [aleksandr.adm@yandex.ru](mailto:aleksandr.adm@yandex.ru).

**4. Номер контактного телефона организатора аукциона:** 8 (47396) 76-1-25.

**5. Место расположения и описание муниципального имущества, права на которое передается по договору аренды:** здание общей площадью 11,3 кв. м., земельный участок общей площадью 122 кв.м., расположенные по адресу: Воронежская обл., Россошанский р-н, с. Александровка, пер. Заводской, 17б.

**6. Целевое назначение имущества:** здание для забора воды.

**7. Начальная (минимальная) цена договора аренды**: начальная (минимальная) цена договора аренды (в размере ежегодного платежа за право владения и пользования имуществом), на основании отчета об оценке № 46/18 от 05.03.2018 г., в размере 5839(пять тысяч восемьсот тридцать девять) рублей 00 копеек (с НДС). Установить величину повышения начальной цены договора аренды «шаг аукциона» в размере 5% от его начальной цены, что составляет 291 (двести девяносто один) рубль 95 копеек.

**8. Срок действия договора аренды:** 5 (пять) лет.

**9. Предоставление документации об аукционе:** аукционная документация размещена на официальном сайте администрации Александровского сельского поселения в сети Интернет aleksandrovka.rossoshmr.ru и на официальном сайте торгов в сети Интернет [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Организатор торгов на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу аукционную документацию. При этом аукционная документация предоставляется в письменной форме после внесения участником аукциона платы за предоставление аукционной документации, за исключением случаев предоставления аукционной документации в форме электронного документа. Размер указанной платы не превышает расходов организатора аукциона на изготовление копии аукционной документации (1 лист – 5 рублей) и ее доставку лицу, подавшему указанное заявление, посредством почтовой связи, в случае если это лицо указало на необходимость доставки ему копии аукционной документации посредством почтовой связи. Предоставление аукционной документации в форме электронного документа осуществляется без взимания платы. Место предоставление аукционной документации - по месту нахождения организатора аукциона.

**10. Требование о внесении задатка**: для участия в аукционе предусмотрено внесение задатка в размере 100% от начальной (минимальной) цены договора аренды, что составляет 5839(пять тысяч восемьсот тридцать девять) рублей 00 копеек. Задаток вносится на реквизиты указанные в пункте 2.4. раздела 2 Аукционной документации.

**11. Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона:** организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям. В случае если установлено требование о внесении задатка, организатор аукциона возвращает заявителям задаток в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.

**12. Дата начала срока подачи заявок: 24**.07.2018 г.

**13. Дата окончания срока подачи заявок:** 13.08.2018 г.

**14. Дата и время начала рассмотрения заявок:** 13.08.2018 г. в 9 час. 00 мин.